



---

# INFORME MENSUAL\_NOVIEMBRE 2021

## Mantenimiento y Conservación de Zonas Verdes

### Majadahonda

---



## CONTENIDO

INTRODUCCIÓN.....	3
LIMPIEZA .....	3
REVISIÓN Y LIMPIEZA ÁREAS INFANTILES.....	3
REVISIÓN Y LIMPIEZA ÁREAS CANINAS .....	4
ACONDICIONAMIENTO DE SISTEMAS DE RIEGO.....	4
SIEGA:.....	4
DESBROCE:.....	4
ENTRECAVADOS Y ESCARDAS.....	5
PODA Y RECORTE DE SETOS y ARBUSTOS.....	5
PLANTACIÓN DE ÁRBOLES:.....	5
PLANTACIÓN DE ARBUSTOS.....	5
PLANTACIÓN DE FLOR DE TEMPORADA: .....	5
TRATAMIENTOS FITOSANITARIOS.....	5
TRABAJOS SOBRE EL ARBOLADO .....	5
RECOGIDA DE RESTOS.....	5
OTRAS LABORES.....	6



## INTRODUCCIÓN

El presente informe incluye un breve resumen de los trabajos realizados en las zonas verdes, parques, jardines y arbolado de alineación del municipio de Majadahonda, durante el mes de **Noviembre de 2021**.

## LIMPIEZA

Se ha realizado la limpieza diaria de todas las zonas del contrato, incluidas áreas infantiles y caninas.

Las zonas con mayor suciedad ha sido la Plaza de la Constitución.

Especialmente destacable durante este mes de Noviembre ha sido la limpieza y recogida de hojas.

En el caso concreto de las áreas infantiles, además de la limpieza, se realiza diariamente el rastrillado de las mismas.

## REVISIÓN Y LIMPIEZA ÁREAS INFANTILES

Se ha realizado el mantenimiento de todas las áreas infantiles del contrato.

El mantenimiento de las áreas infantiles se ha realizado mediante las siguientes operaciones:

- Inspección/mantenimiento diario y semanal de todas las áreas infantiles, que incluye: Diaria y Semanalmente, inspecciones oculares de todos los elementos de las áreas infantiles con el objetivo de revisar posibles daños de desgaste, vandálicos, etc., que hayan podido sufrir.
- Revisión Funcional mensual: Al final del mes, se ha realizado una inspección funcional de todos los juegos presentes en las áreas infantiles para verificar su estado:
  - Revisión tornillería general (inspección visual y ajuste donde sea necesario).
  - Revisión de anclajes y elementos de sujeción al suelo. Inspección del desgaste de la superficie alrededor de las mismas
  - Inspección general de estructura (posibles grietas, aristas producidas por desgaste de un uso severo).
  - Revisión y verificación de los soportes de giro (posible desgaste de la zona de sujeción de las cadenas. Apriete de sus fijaciones)
  - Revisión y estado de la sujeción de las cuerdas (verificar posibles roturas de las piezas de nylon, falta de tirafondos, desgaste de las cuerdas).

- Revisión del estado de los toboganes (limpieza e integridad de la superficie, comprobación del estado de caída y el área de impacto, revisión anclajes y cimientos).
- Revisión del estado de sujeciones del puente (comprobación del apriete de los tornillos de fijación).
- Revisión y verificación de los anclajes de la estructura (inspección de existencia de óxido, movimientos de la base, reajuste de tornillos de anclaje).
- Revisión de la superficie de juego (superficie limpia de elementos que obstaculicen el juego. Revisión de posibles alteraciones en la superficie).
- Revisión de pintadas y grafitis y en general, del estado del recubrimiento (pinturas, barnices, impregnaciones...).
- Mantenimiento correctivo: Se han llevado a cabo reparaciones en dos áreas infantiles.

## REVISIÓN Y LIMPIEZA ÁREAS CANINAS

Se han realizado el mantenimiento diario de todas las áreas caninas del contrato, tanto preventivo como correctivo en aquellos casos en los que ha sido necesario.

## ACONDICIONAMIENTO DE SISTEMAS DE RIEGO

Se están llevando a cabo labores de mejora y acondicionamiento de los sistemas de riego existentes (elevar aparatos de riego, incrementar el número de aparatos para mejorar solapes, etc.). Durante el mes de Noviembre estas actuaciones se han llevado a cabo en la Carretera de Boadilla.

## SIEGA:

Durante el mes de Noviembre se han realizado labores de siega en varias zonas.

## DESBROCE:

Durante el mes de Noviembre se han realizado labores de desbroce en varias zonas.



## ENTRECAVADOS Y ESCARDAS

Se han realizado labores de entrecavado en varias zonas.

## PODA Y RECORTE DE SETOS Y ARBUSTOS

En el mes de Noviembre se han realizado labores de poda y recorte de setos y arbustos.

## PLANTACIÓN DE ÁRBOLES:

Durante el mes de Noviembre se han plantado 9 *Liquidamabar styraciflua* en la zona verde de El Equinoccio.

## PLANTACIÓN DE ARBUSTOS

Durante el mes de Noviembre se han plantado un total de **2163 arbustos**.

## PLANTACIÓN DE FLOR DE TEMPORADA:

Durante el mes de Noviembre se han plantado **12.131 ud de flor de temporada**.

## TRATAMIENTOS FITOSANITARIOS

Durante el mes de Noviembre no se han realizado tratamientos fitosanitarios.

## TRABAJOS SOBRE EL ARBOLADO

En el mes de Noviembre se han realizado actuaciones sobre el arbolado del municipio.

## RECOGIDA DE RESTOS

Todos los restos procedentes de las operaciones anteriores han sido recogidos y retirados de las zonas verdes a diario y posteriormente depositados en un punto de acopio, para posteriormente ser transportados a gestor autorizado.



## OTRAS LABORES

- Mejora del ajardinamiento de las zonas verdes de El equinoccio.
- Mejora del ajardinamiento de la mediana de la Ctra. del Plantío:
- Trasplante de los rosales situados en las zonas verdes de El Equinoccio a diferentes zonas verdes del contrato:
  - o Rosaleda Víctimas del terrorismo
  - o Rotonda de Avda Juan Carlos I com Cale Moreras
  - o Rotondas del Hospital